

Maßnahmenplanung 2015

Übersicht über alle geplanten Maßnahmen

Diese Anlage enthält einen Überblick über alle geplanten Maßnahmen des Bauunterhalts, sortiert nach Liegenschaften, Gebäuden und Priorität.

Alle im Haushaltsentwurf berücksichtigten Maßnahmen sind grün markiert.

Die Maßnahmen, die bis zur Ausschöpfung des Eckwertes vorgeschlagen werden, sind rot markiert.

Die Maßnahmen, die nicht berücksichtigt werden konnten, sind orange markiert.

Übersicht über alle geplanten Mittel für den Haushalt 2015

Bezeichnung	Prio	geplant 2015
Alte Brennerei		8.700,00 €
972 - Klosterbauhof incl. Gebäude Brennerei Ebersberg		8.700,00 €
Wartungsverträge	0	700,00 €
Verlegung Gas + Wasser Zähler	1	6.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	1.500,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	500,00 €
Erneuerung Beleuchtungssystem	4	2.500,00 €
Augustinerstraße/Grundstücke		31.850,00 €
950-9503 - Augustinerstraße 3		31.850,00 €
Wartungsverträge	0	2.000,00 €
Lieferung Entkalkerflüssigkeit	1	850,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	26.500,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	2.500,00 €
Dachsanierung	4	132.300,00 €
Malerarbeiten Fenster süd	4	3.300,00 €
Malerarbeiten TH	4	4.700,00 €
Gymnasium Grafing		397.230,00 €
956 - Gebäude Gymnasium Grafing (incl. Außen-u.Sportfläc		376.000,00 €
SPrüfV	0	5.000,00 €
Tafelwartung	0	3.000,00 €
Wartungsverträge	0	20.000,00 €
Anschluss neue Chemieschränke an Abluft	1	2.000,00 €
2. Eingangstür zur großen Mensa	2	6.000,00 €
Ballfangzaun (Teil Hartplatz-Beachvolleyballfeld)	2	2.000,00 €
Dachsanierung Altbau, Planungsleistung bis LPH 3 - 6	2	110.000,00 €
Dachsanierung Hochbau, Planungsleistung bis LPH 3 - 4	2	44.000,00 €
Ergänzung des Sportplatzzaunes an der Stadthalle gegen unbefugtes Betreten	2	1.500,00 €
Kellerabgang Atrium-Nord mit Erneuerung Außentür	2	7.000,00 €

Gymnasium Grafing		397.230,00 €
956 - Gebäude Gymnasium Grafing (incl. Außen-u.Sportfläc		376.000,00 €
Netzwerkkabel für Räume Atrium 211, 212, 106	2	1.000,00 €
Sanierungsplanung für Fachlehrsäle Altbau LPH 2-3 u. 5-6	2	75.000,00 €
Schutzpläne im Bodenbereich gegen Sandaustrag vom Beachvolleyballfeld auf die Laufbahn	2	2.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	20.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	7.500,00 €
Verbesserung sommerlicher Hitzeschutz in Verwaltungsräume	2	25.000,00 €
Vollwärmeschutz Fassade Altbau, Planungsleistung LPH 1-3	2	45.000,00 €
Fernablesung Zwischenzähler	3	3.500,00 €
neue Spritzbeschichtung für Hartplatz und Laufbahn	3	28.000,00 €
Schnittstellenanpassung Meß- Steuer- und Regelungstechnik (MSR)	3	10.000,00 €
Zwischenzähler Elektro, Schulgebäude	3	7.500,00 €
Ersatz aller alten Türen im Langbau u. TH (Klassenzimmer u. Umkleiden)	4	73.000,00 €
Sanierung Klassenzimmertüren Langbau	4	15.000,00 €
Verdunkelung für große Mensa	4	7.000,00 €
983 - Turnhallen Gymnasium Grafing		20.500,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	3.500,00 €
Dämmung Dachrand zum WDVS	2	12.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	3.000,00 €
Erneuerung Hallenbeleuchtung mit LED-Leuchten	3	103.450,00 €
Zwischenzähler Elektro, Turnhalle	3	4.500,00 €
Erneuerung Sportboden TH 1 (Knaben)	4	36.000,00 €
993 - Gymnasium Grafing - Hausmeisterwohnung		730,00 €
Wartungsverträge	0	230,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	500,00 €
Gymnasium Kirchseeon		279.250,00 €
959 - Gebäude Gymnasium Kirchseeon (incl. Außen-u.Sportf		228.150,00 €
Wartungsverträge	0	3.650,00 €
Betriebsleistung PPP	1	209.000,00 €

Gymnasium Kirchseeon		279.250,00 €
959 - Gebäude Gymnasium Kirchseeon (incl. Außen-u.Sportf		228.150,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	6.000,00 €
Unterhaltsmaßnahmen aus Nutzerwünschen	2	9.500,00 €
986 - Gymnasium Kirchseeon - Turnhalle		51.100,00 €
Betriebsleistung PPP	1	51.100,00 €
Gymnasium Markt Schwaben		515.250,00 €
958 - Gebäude Gymnasium Markt Schwaben (incl. Außen-u.Sp		459.000,00 €
SPrüfV	0	8.000,00 €
Tafelwartung	0	3.000,00 €
Wartungsverträge incl. BHKW	0	50.000,00 €
Abarbeitung Mängel SPrüfV	1	9.000,00 €
Anpassung Sicherheitsstandart Chemie	1	6.000,00 €
Einbau Trinkwasser-Trennstation (Planung LP 2-6)	1	35.000,00 €
Bauwerksbuch	2	15.000,00 €
Beleuchtung + Akustikdecke kleine Aula	2	45.000,00 €
Beschilderung Bauteile	2	10.000,00 €
Einbau Enthärtungsanlage	2	30.000,00 €
Erneuerung Kiosk	2	155.000,00 €
Getrennte Erfassung Verbräuche (Gy,/Th/RS)	2	35.000,00 €
Lino an Wände BT A	2	25.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	30.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	3.000,00 €
Akustik und Bodensan. BT D	3	153.000,00 €
Akustik und Bodensanierung in den Klassenzimmern BT B	3	189.000,00 €
Akustik und Bodensanierung in den Klassenzimmern BT C	3	140.000,00 €
Einbau Lüftung BT D - Förderung möglich	3	480.000,00 €
Erneuerung Siphons und Wasserhähne	3	4.000,00 €
Sanierung Beleuchtung BT D	3	80.000,00 €
Erneuerung Uhren	4	10.000,00 €

985 - Gymnasium Markt Schwaben - Turnhalle		56.250,00 €
SPrüfV	0	3.000,00 €
Wartungsverträge	0	12.500,00 €
Beschilderung Innentüren	2	1.750,00 €
Sanierung Umkleiden Duschen EG Block 1	2	320.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	19.000,00 €
Wärmemengenzähler	2	20.000,00 €
Sanierung Umkleiden Duschen Block 2 und 3	3	490.000,00 €
Erneuerung Bodenbelag Tribüne + Gang	4	27.000,00 €
Gymnasium Vaterstetten		144.800,00 €
957 - Gebäude Gymnasium Vaterstetten (incl. Außen-u.Spor		127.800,00 €
SPrüfV	0	5.000,00 €
Tafelwartung	0	3.000,00 €
Wartungsverträge	0	20.000,00 €
Abtrennung Klassenzimmerteil von OE09 als Lagerung für Veranstaltungstechnik, mit neuem Z	2	10.000,00 €
Abtrennung von je einem Flurenden Bauteil West EG u. 1.OG	2	10.000,00 €
Bodenbelag in Treppenhaus BT 2/3 erneuern	2	34.000,00 €
Einebnen des Rasenspielfeldes	2	3.300,00 €
Jalousien für Raum NE06 wegen Lesbarkeit Whitebard	2	2.000,00 €
Mauerverankerung/Bodenhülsen Beschattung Mensaterrasse mit Kostenbeteiligung Schule	2	6.000,00 €
Montage einer Metallplatte unter den Fahrradständern	2	2.500,00 €
Sanierung Eingangsstufen	2	5.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	20.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	7.000,00 €
Abtrennung von je einem Flurenden Bauteil West 2.OG u. 3.OG	3	10.000,00 €
Aufbringen einer Beschichtung für die Hartplätze	3	18.500,00 €
Einbau Wärmemengenzähler Neubau, Altbau, Hausm., Turnhalle u. ein Wasserzähler Mensa	3	26.500,00 €
Einbau Zwischenzähler Elektro	3	15.000,00 €
Fernablesung Zwischenzähler	3	5.000,00 €
Festinstallation vorh. Lautsprecher	3	3.000,00 €
Wände streichen, NO-Trakt	3	11.000,00 €

Gymnasium Vaterstetten		144.800,00 €
957 - Gebäude Gymnasium Vaterstetten (incl. Außen-u.Spor		127.800,00 €
Abschnittsweise Reinigung der Klinkerwände (innen)	4	10.000,00 €
Lichthöfe mit neuer Rollkiesschicht versehen	4	11.100,00 €
Zugang für Lichthöfe (SO)	4	22.000,00 €
984 - Gymnasium Vaterstetten - Turnhalle		17.000,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	5.000,00 €
Erneuerung Hallenbeleuchtung mit LED-Leuchten	2	137.900,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	10.000,00 €
Landwirtschaftsschule Ebersberg		57.600,00 €
960 - Gebäude Landwirtschaftsschule EBE		57.600,00 €
Tafelwartung	0	600,00 €
Wartungsverträge	0	10.500,00 €
Dachwartung Nord/Mitteltrakt	1	3.000,00 €
Brandschutz-Tür Mitteltrakt/Südtrakt	2	3.000,00 €
Erneuerung Dachflächenfenster Südtrakt	2	20.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	15.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	5.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten (Lino/Parkett) HWS	3	5.500,00 €
Feuchteschäden	3	6.000,00 €
Malerarbeiten Fenster außen (Nord)	3	6.000,00 €
Parkplatzbeleuchtung	3	5.000,00 €
Solaranlage/Sockelheizung	3	60.000,00 €
LRA Ebersberg mit Außenstellen		210.350,00 €
943 - Gebäude Landratsamt		186.750,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	40.000,00 €
Allgemeine Gutachten	1	10.000,00 €
Bauwerksbuch	1	8.500,00 €
Brandschutzmaßnahme Ostrakt	1	31.250,00 €

LRA Ebersberg mit Außenstellen		210.350,00 €
943 - Gebäude Landratsamt		186.750,00 €
Spülen der Gullys am PP JUZ	1	5.000,00 €
Umbau Außentüre Veterinäramt für RiegelkontaktÜW	1	5.500,00 €
Einbau von Zwischenzählern	2	17.000,00 €
Erneuerung Linoleum Boden SG 31	2	12.000,00 €
Trockenbauarbeiten Rissbildungen Osttrakt	2	10.000,00 €
Umbau Türen Altstadtpassage behindertengerecht	2	20.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	35.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	5.500,00 €
Unterhalt Photovoltaikanlagen	2	2.000,00 €
945 - Gebäude - Zulassungs-u.FS-Stelle		6.500,00 €
Wartungsverträge	0	4.000,00 €
Erneuerung Boden in einem Büro	2	2.000,00 €
ungeplante Maßnahmen	2	500,00 €
946 - Gebäude Jobcenter		100,00 €
Wartungsverträge	0	100,00 €
947 - Gebäude - Post		1.000,00 €
Außenanlagen (Parkplätze)	2	1.000,00 €
948 - Gebäude - Schulamt (seit 1.1.05)		14.000,00 €
Wartungsverträge	0	300,00 €
Dachwartung/Rep.	1	4.500,00 €
Rep. Garagentor	1	1.700,00 €
ungeplante Maßnahmen	1	5.000,00 €
Malerarbeiten/Fassade	2	2.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	500,00 €
970 - Gebäude Medienzentrale Augustinerstr.		2.000,00 €
Wartungsverträge	0	2.000,00 €

Realschule Ebersberg		292.800,00 €
953 - Gebäude - Realschule Ebersberg - incl. Außen- u. Sportanlagen		266.500,00 €
Tafelwartung	0	2.500,00 €
Wartungsverträge	0	19.000,00 €
Einbau Elektrozähler zur Verbrauchserfassung	2	12.500,00 €
Einbau WM-Zähler Bestand	2	32.500,00 €
Energetische Sanierung Verwaltungstrakt (LP 2-6)	2	120.000,00 €
Erneuerung Druckhaltung	2	20.000,00 €
Etagenweise Sanierung Klassenzimmertüren (EG)	2	35.000,00 €
Machbarkeitsstudie Bunker - Regis	2	5.000,00 €
Umbau ELA / BMA aus SPrüfV (LP 1-6)	2	15.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	11.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	6.500,00 €
Pflasterarbeiten Pausenhof/Parkplätze	3	145.000,00 €
Sanierung Podest	3	45.000,00 €
Sanierung Verdunkelung ETH	4	30.000,00 €
Sanierungskonzept Altbestand	4	35.000,00 €
981 - Realschule Ebersberg - Dr.-Wintrich-Halle		26.000,00 €
Pflege Dachbegrünung	0	4.000,00 €
Wartungsverträge	0	7.000,00 €
Einbau Wärmerückgewinnung Lüftung / Förderung beantragt	2	70.000,00 €
Umbau Bänke Umkleiden	2	6.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	9.000,00 €
Beschilderung mit Beleuchtung	3	3.500,00 €
991 - Realschule Ebersberg - Hausmeisterwohnung		300,00 €
Wartungsverträge	0	300,00 €
Realschule Markt Schwaben		83.850,00 €
954 - Gebäude Realschule Markt Schwaben (incl. Außen-u.S		53.000,00 €
SPrüfV	0	3.500,00 €
Tafelwartung	0	2.500,00 €
Wartungsverträge	0	19.000,00 €

Realschule Markt Schwaben		83.850,00 €
954 - Gebäude Realschule Markt Schwaben (incl. Außen-u.S		53.000,00 €
2 Mülltonnenhäuser inkl. Fundamentierung + Entsorgung Althaus	2	4.500,00 €
Außenleuchte mit Bewegungsmelder Treppe Ost	2	1.500,00 €
Digitalisieren Bauwerksbuch	2	6.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	13.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	3.000,00 €
982 - Realschule Markt Schwaben - Turnhalle		24.500,00 €
SPrüfV	0	2.500,00 €
Wartungsverträge	0	10.000,00 €
Digitalisieren Bauwerksbuch	2	4.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	8.000,00 €
992 - Realschule Markt Schwaben - Hausmeisterwohnung		6.350,00 €
Wartungsverträge	0	500,00 €
Digitalisieren Bauwerksbuch	2	600,00 €
Hartverfugung Dusche neu erstellen, da Schimmel	2	750,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	4.500,00 €
Dachsanierung Hausmeisterhaus (energet. San.)	3	110.300,00 €
Kellerboden Erstantrich Hausmeisterwohnung	4	3.200,00 €
Realschule Poing		203.080,00 €
955 - Gebäude RS Poing (incl. Außen-u.Sportflächen)		190.280,00 €
Wartungsverträge	0	3.300,00 €
Betriebsleistung PPP	1	162.980,00 €
Projektbegleitung	1	17.500,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	2.500,00 €
Unterhaltsmaßnahmen aus Nutzerwünschen	2	4.000,00 €
980 - Turnhalle Realschule Poing		12.800,00 €
Betriebsleistung PPP	1	12.800,00 €

SFZ Grafing		417.000,00 €
965 - Gebäude Sopäd.Förderzentr. Grafing (incl. Außen-u.		113.000,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Tafelwartung	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	8.000,00 €
Brandschutz LP9	1	6.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	1	18.000,00 €
Bauwerksbuch	2	4.000,00 €
Bodenbelagarbeiten Verkehrsflächen	2	8.000,00 €
Erneuerung Beleuchtung OG Altbau	2	3.000,00 €
Info-Leitsystem / Raumbeschilderung	2	5.000,00 €
Malerarbeiten Fassade Altbau	2	15.000,00 €
Telefonanlage - Intern Erweiterungsbau	2	7.000,00 €
Überarbeitung Eingangstüre	2	5.000,00 €
Überarbeitung Metallfenster	2	22.000,00 €
Unterdecken Klassenzimmer inkl. Beleuchtung	2	10.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	6.000,00 €
Pausenhof Ost: Auflösung des unteren Teiches	3	5.000,00 €
Rückbau Physik-Zuleitungen	3	2.000,00 €
Einbindung MSR Erweiterungsbau	4	20.000,00 €
Malerarbeiten Türzargen Schulgebäude	4	3.000,00 €
Neues Dachflächenfenster	4	12.000,00 €
987 - SFZ Grafing - Turnhalle		302.000,00 €
Sanierung Umkleiden / Brandschutz	1	300.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	2.000,00 €
997 - SFZ Grafing - Hausmeisterwohnung		2.000,00 €
Wartungsverträge	0	500,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	2	1.500,00 €
Kaminsanierung	3	4.000,00 €

SFZ Poing		70.450,00 €	
966 - Gebäude Sopäd.Förderzentr. Poing (incl. Außen-u.Sp		66.000,00 €	
Wartungsverträge	0	7.000,00 €	
Auffüllen des Sandes am Klettergerüst	1	1.000,00 €	
Trennung nasse Feuerlöschleitung	1	20.000,00 €	
Überprüfung der Spielgeräte	1	1.000,00 €	
Bauwerksbuch	2	4.000,00 €	
Hackschnitzelaustausch Rutsche	2	500,00 €	
Lichtschachtabdeckungen vor Pausenhoftüren	2	1.000,00 €	
Pausenhof Material für Schülerfirma	2	4.200,00 €	
Sandaustausch Sandkasten	2	800,00 €	
Sanierung Parkettböden Klassenzimmer	2	5.000,00 €	
Sitzflächen erneuern in den Außenklassen	2	4.000,00 €	
ungeplante BU-Maßnahmen	2	15.000,00 €	
Unterhalt Außenanlagen	2	2.000,00 €	
Unterhalt Photovoltaikanlagen	2	500,00 €	
Zusätzliches Gartentor Hof Nord	3	3.000,00 €	
988 - SFZ Poing - Turnhalle		4.450,00 €	
Wartungsverträge	0	450,00 €	
ungeplante BU-Maßnahmen	2	4.000,00 €	
Straßenmeisterei		106.600,00 €	
971 - Gebäude Straßenmeisterei		103.100,00 €	
SPrüfV	0	500,00 €	Maßnahme Dach
Wartungsverträge	0	1.100,00 €	Werkstatt, Planansatz ist
Dach Werksatt, Erneuerung Eindeckung mit Dämmung	2	90.000,00 €	um 15.000 € erhöht
Renovierung Waschräume	2	8.500,00 €	worden.
ungeplante BU-Maßnahmen	2	2.500,00 €	
Unterhalt Außenanlagen	2	500,00 €	
Entkalkungsanlage	3	2.500,00 €	
999 - Straßenmeisterei - Hausmeisterwohnung		3.500,00 €	
Erneuerung Windbretter	2	3.500,00 €	