

**Landkreis Ebersberg**

**14. Wahlperiode 2014-2020/LSV/07. LSV-Ausschuss**



**Protokoll**

**07. Sitzung des LSV-Ausschusses mit öffentlichem und nichtöffentlichem Teil  
am Donnerstag, 15.10.2015 im Hermann-Beham-Saal im Landratsamt in Ebersberg**

Beginn: 15:00 Uhr

Ende: 16:17 Uhr

Vorsitzender: Walter Brilmayer  
Schriftführerin: Nadine Loock

**Anwesend sind:**

**CSU-FDP-Fraktion**

Föstl, Magdalena

Vertretung von Herrn Bernhard Wieser,  
anwesend ab 15:10 Uhr

Mayr, Piet  
Pfluger, Renate  
Schwaiger, Johann  
Zetzl, Bettina  
Zistl, Josef

Vertretung von Herrn Josef Schwäbl

**SPD-Fraktion**

Bittner, Ursula  
Platzer, Elisabeth  
Poschenrieder, Bianka

Vertretung von Herrn Martin Esterl

**GRÜNE-Fraktion**

Greithanner, Franz  
Kirchlechner, Melanie

anwesend ab 15:10 Uhr

**Freie Wähler-Fraktion**

Finauer, Franz  
Weindl, Max

anwesend ab 15:05 Uhr

**AG AfD-BP-ödp**

Eckert, Christian

**Abwesend sind:**

**CSU-FDP-Fraktion**

Schwäbl, Josef  
Wieser, Bernhard

vertreten durch Frau Renate Pfluger  
vertreten durch Frau Magdalena Föstl

**SPD-Fraktion**

Esterl, Martin

vertreten von Frau Bianka Poschenrieder

Walter Brilmayer  
Vorsitzender

Nadine Loock  
Schriftführerin

**Inhalt:**

**Öffentlicher Teil**

- TOP 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Einwände zu den Niederschriften vom 20.05.2015 und 09.07.2015
- TOP 2 Bürgerinnen und Bürger fragen
- TOP 3 Vorplanung Haushalt 2016 für das Teilbudget des LSV-Ausschusses  
Vorlage: 2014/2319
- TOP 4 Liegenschaftsverwaltung, Umsetzung mittelfristige Raumplanungen LRA Ebersberg  
Vorlage: 2015/2496
- TOP 5 Bekanntgabe von Eilentscheidungen
- TOP 6 Informationen und Bekanntgaben
- TOP 7 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
- TOP 8 Anfragen

## Öffentlicher Teil

TOP 1	Feststellung der Beschlussfähigkeit und Einwände zu den Niederschriften vom 20.05.2015 und 09.07.2015
-------	---

Der stellvertretende Landrat, Herr Bürgermeister Walter Brilmayer begrüßt die Mitglieder des LSV-Ausschusses.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Niederschriften der letzten zwei LSV-Ausschusssitzungen vom 20.05.2015 und 09.07.2015 werden keine Einwände erhoben.

TOP 2	Bürgerinnen und Bürger fragen
-------	-------------------------------

Keine

TOP 3	Vorplanung Haushalt 2016 für das Teilbudget des LSV-Ausschusses
-------	---

2014/2319

F 2 / HH 2016 / Teilbudget LSV

Frau Keller erläutert ihre Präsentation zum Thema „Vorplanung Haushalt 2016 für das Teilbudget des LSV-Ausschusses“.

Der vom Kreistag vorgegebene Eckwert wurde um 34.982 € verfehlt. Das Teilbudget liegt um 314.974 € über dem Planansatz des Vorjahres. Das Teilbudget macht rund 25 % des Volumens der Teilhaushalte aus.

Herr Brilmayer bedankt sich bei Frau Keller und gibt Gelegenheit für Fragen der Kreisräte.

### Dem LSV-Ausschuss wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

- 1. Für den Teilhaushalt des LSV-Ausschusses werden im Haushalt 2016 Mittel in Höhe von netto 11.514.635 € eingeplant.**
- 2. Für Investitionen werden Mittel in Höhe von netto 1.108.620 € eingeplant.**



einstimmig angenommen

TOP 4	Liegenschaftsverwaltung, Umsetzung mittelfristige Raumplanungen LRA Ebersberg
-------	---

2015/2496

Z3

Herr Brilmayer übergibt das Wort an Herrn Stephan. Dieser erklärt anhand einer Präsentation „Aktivierung von zusätzlichen Räumen“ die derzeitige Situation der Raumplanung im Landratsamt.

In der letzten LSV-Ausschusssitzung am 09.07.2015 wurde beschlossen, den Holzpavillon der Realschule Ebersberg als Unterbringung für einige Mitarbeiter des Landratsamtes zu aktivieren. Kurz darauf allerdings wurde bekannt, dass im Untergeschoss der ehemaligen Post, direkt gegenüber dem Landratsamt, wieder Räume angemietet werden könnten.

Zwischenzeitlich waren die weiteren Planungen für den Bau einer Datenleitung beauftragt. Aufgrund des zeitlichen Engpasses (Fertigstellung der Arbeiten im Bereich Kolpingstraße – Ringstraße innerhalb der Sommerferien 2015) wurde nur ein Angebot mit wesentlich überhöhten Preisen abgegeben.

Daraufhin entschied Herr Landrat Niedergesäß, dass die Datenleitung nicht beauftragt wird, die Räume im Untergeschoss des Postgebäudes angemietet werden und die Weiterverfolgung „Aktivierung der Realschule Ebersberg“ durch den LSV-Ausschuss entschieden werden soll.

Die Belegung der Räume im Untergeschoss des Postgebäudes ist inzwischen vorbereitet und wird bis ca. Ende November umgesetzt.

Damit können 8 Räume aktiviert werden für eine Büronutzung, sowie Hausmeisterdienste im Bereich Asyl.

Für 2016 werden voraussichtlich bis zu 35 neue Mitarbeiter hinzukommen.

In der 42. Kalenderwoche wurden dem Landkreis zusätzlich 140 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss des Postgebäudes für Ende des ersten Halbjahres 2016 angeboten. Hier können maximal 7 Personen untergebracht werden. Deshalb wurde in der Verwaltung angedacht zu prüfen, ob nicht auch die weiteren Räume im Postgebäude angemietet werden könnten, die bisher noch durch die Post genutzt werden.

Die räumliche Nähe hat im Arbeitsablauf enorme Vorteile, die Datenleitung wäre bereits vorhanden im Gegensatz zum Holzpavillon.

Springender Punkt ist jedoch der Zeitfaktor. Wenn in 2016 die Räume angemietet werden könnten, davon annähernd die Hälfte bis zum Ende des ersten Quartals, könnte die Anmietung des Postgebäudes eine relevante Alternative zu den bisherigen Plänen der Aktivierung der Realschule Ebersberg sein.

#### **Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:**

**Die Verwaltung wird beauftragt mit dem Eigentümer des Postgebäudes in Verhandlungen zu treten, die gesamte Fläche des Erdgeschosses Postgebäude zeitnah anzumieten. Sollte dies zu wirtschaftlichen Konditionen gelingen, soll zügig dieses Objekt umgesetzt werden. Andernfalls soll das Objekt Holzpavillon Realschule Ebersberg zur Unterbringung von ca. 35 Mitarbeitern in zwei Abschnitten wie bisher geplant verwirklicht werden.**



einstimmig angenommen

TOP 5	Bekanntgabe von Eilentscheidungen
-------	-----------------------------------

Keine

TOP 6	Informationen und Bekanntgaben
-------	--------------------------------

Keine

TOP 7	Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
-------	---

Keine

TOP 8	Anfragen
-------	----------

Keine

Ende der Niederschrift der öffentlichen Sitzung.