

Information über Unterkunftskosten und Leistungen nach dem SGB II und SGB XII im Landkreis Ebersberg (Stand 01.04.2010)

Zu den Leistungen nach dem SGB II und SGB XII gehören auch die Kosten der Unterkunft. Berücksichtigt werden zunächst die tatsächlichen (Kalt-)Mietkosten - soweit sie **angemessen** sind- und die Mietnebenkosten.

Als angemessen werden aufgrund des Wohnungsangebotes, der Mietpreisentwicklung und der vom Landkreis Ebersberg erstellten Mietpreisübersicht momentan folgende (Kalt-)Mietkosten angesehen:

Zone	Gemeinde	1-2 Zimmer-Whg	3-4 Zimmer-Whg
I	Vaterstetten, Poing	7,85 €/m ² -Wfl	7,00 €/m ² -Wfl
II	Ebersberg, Grafing, Kirchseeon, Markt Schwaben, Zorneding	7,50 €/m ² -Wfl	6,85 €/m ² -Wfl
III	Anzing, Aßling, Egming, Forstinning, Glonn, Hohenlinden, Oberpfammern, Pliening, Steinhöring	6,75 €/m ² -Wfl	6,35 €/m ² -Wfl
IV	Baiern, Bruck, Emmering, Frauenneuharting, Moosach	6,35 €/m ² -Wfl	6,10 €/m ² -Wfl

Richtwert bei	Haushalt	Zone I	Zone II	Zone III	Zone IV
	1 Person bis 50,00 m ² Wohnfläche	393,00 €	375,00 €	338,00 €	318,00 €
	1 Person in Wohngemeinschaften bis 40,00 m ² Wohnfläche	314,00 €	300,00 €	270,00 €	254,00 €
	2 Personen bis 65,00 m ² Wohnfläche	455,00 €	445,00 €	413,00 €	397,00 €
	3 Personen bis 75,00 m ² Wohnfläche	525,00 €	514,00 €	476,00 €	458,00 €
	4 Personen bis 90,00 m ² Wohnfläche	630,00 €	617,00 €	572,00 €	549,00 €
	für jede weitere Person bis zu 15,00 m ² mehr	105,00 €	103,00 €	95,00 €	92,00 €