

Maßnahmenplanung 2017

Übersicht über alle geplanten Maßnahmen

Diese Anlage enthält eine Übersicht über alle geplanten Maßnahmen des Bauunterhalts, sortiert nach Liegenschaften, Gebäuden und

Bezeichnung	Prio	Planansatz
Alte Brennerei		2.200,00 €
972 - Klosterbauhof incl. Gebäude Brennerei Ebersberg		2.200,00 €
Wartungsverträge	0	700,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	1.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	500,00 €
Augustinerstraße/Grundstücke		155.000,00 €
950-9503 - Augustinerstraße 3		155.000,00 €
Lieferung Entkalkerflüssigkeit	0	900,00 €
Wartungsverträge	0	2.100,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	5.500,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	2.500,00 €
Dachsanierung	3	144.000,00 €
Gymnasium Grafing		482.330,00 €
956 - Gebäude Gymnasium Grafing (incl. Außen-u.Sportfläc		262.100,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Tafelwartung	0	5.000,00 €
Wartungsverträge	0	25.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	38.000,00 €
Sandreinigung Beachvolleyballfeld u. Weitsprunggruben	1	3.000,00 €
Wiederherstellen Randstreifen entlang der Laufbahn	2	6.600,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	15.000,00 €
Erneuerg Verdunkelung Fachräume Biologie BT2 West (Langbau)	2	20.000,00 €
Versiegelung Parkettboden BT2 (Langbau)	2	20.000,00 €
Einbau elektrische Fensteröffner UG BT2 (Langbau)	2	26.000,00 €
Fernablesung Zwischenzähler VIWA	3	10.000,00 €
Zwischenzähler Elektro, Schulgebäude	3	11.500,00 €
Sanierungskonzept Bauteil 4 (Hochbau)	3	20.000,00 €
Erneuerung Türen Klassenzimmer BT2 (Langbau) West	3	30.000,00 €
neue Spritzbeschichtung für Hartplatz und Laufbahn	3	30.000,00 €
983 - Turnhallen Gymnasium Grafing		219.500,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	5.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	21.000,00 €
Erneuerung Sportboden TH 3	2	70.000,00 €
Zwischenzähler Elektro, Turnhalle	3	11.500,00 €
Erneuerung Hallenbeleuchtung mit LED-Leuchten	3	110.000,00 €
993 - Gymnasium Grafing - Hausmeisterwohnung		730,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	500,00 €
Wartungsverträge	0	230,00 €
Gymnasium Kirchseeon		363.450,00 €
959 - Gebäude Gymnasium Kirchseeon (incl. Außen-u.Sportf		311.450,00 €
Wartungsverträge	0	3.950,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	6.000,00 €
Betriebsleistung PPP	1	262.000,00 €
Unterhaltsmaßnahmen aus Nutzerwünschen	2	9.500,00 €
Machbarkeitsstudie Erweiterung	2	30.000,00 €

Bezeichnung		Prio	Planansatz
986 - Gymnasium Kirchseeon - Turnhalle			52.000,00 €
Betriebsleistung PPP	1		52.000,00 €
Gymnasium Markt Schwaben			2.241.000,00 €
958 - Gebäude Gymnasium Markt Schwaben (incl. Außen-u.Sp)			1.034.000,00 €
SPrüfV	0		3.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0		29.000,00 €
Wartungsverträge incl. BHKW	0		50.000,00 €
Tafelwartung	1		3.000,00 €
Betreuung GLT	1		5.000,00 €
Trennung nasse Feuerlöschleitung, Vorbereitende bauliche Maßnahmen	1		20.000,00 €
Außenbeleuchtung auf LED umstellen	1		125.000,00 €
Lichttableau Aula erneuern	2		5.000,00 €
Rammschutz in Klassenzimmern	2		5.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2		6.000,00 €
Sanierung von 14 Urinalen	2		10.000,00 €
Bauwerksbuch	3		15.000,00 €
Modernisierungs/Sanierungskonzept BT D	3		20.000,00 €
Reparatur Sonnenschutz Südseite BT-B	3		20.000,00 €
Akustik und Bodensanierung in den Klassenzimmern BT C	3		148.000,00 €
Akustik und Bodensanierung in den Klassenzimmern BT B	3		212.000,00 €
Sanierung WC-Kerne BT B (i.V.m. der Maßnahme Trennung nasse Feurlöschleitung)	3		318.000,00 €
Lehrergardrobe BT B und C	4		40.000,00 €
985 - Gymnasium Markt Schwaben - Turnhalle			1.207.000,00 €
SPrüfV	0		3.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0		10.000,00 €
Wartungsverträge	0		15.000,00 €
Bauwerksbuch	3		4.000,00 €
Erneuerung Dach Technikzentralen (Nach Sanierung Umkleiden Block 1-3)	3		205.000,00 €
Sanierung Umkleiden Duschen Block 3	3		400.000,00 €
Sanierung Umkleiden Duschen Block 1 und 2	3		570.000,00 €
Gymnasium Vaterstetten			945.000,00 €
957 - Gebäude Gymnasium Vaterstetten (incl. Außen-u.Spor)			804.000,00 €
SPrüfV 2 Aufzüge	0		2.000,00 €
Wartungsverträge	0		30.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0		50.000,00 €
Tonabscheider OU 10	1		1.500,00 €
Sandreinigung der Kugelstoß- und Weitsprunganlage	1		2.000,00 €
N OU 05 Stufen in Böschung wg Notausgang	1		5.000,00 €
Sektionaltor inkl. Fluchttüre Turnhalle	1		16.000,00 €
Dachsanierung Bauteil 7	1		80.000,00 €
Fassadenmängel	1		90.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2		9.000,00 €
Bodenbelags-,Sockelleistentausch inkl. Maler für 6 Tafeln	2		10.000,00 €
Sanierung Eingangsstufen	3		7.000,00 €
GLT Überarbeitung LPh 1+2	3		8.000,00 €
Fernablesung Zwischenzähler	3		9.000,00 €
Netzfiltereinbau Aufzug	3		9.000,00 €
Bauwerksbuch	3		15.000,00 €
Aufbringen einer Beschichtung für die Hartplätze	3		20.000,00 €
Einbau Zwischenzähler Elektro	3		23.000,00 €
Einbau Wärmemengenzähler Neubau, Altbau, Turnhalle u. ein Wasserzähler Mensa	3		35.000,00 €
Stabstahlzaun West, Nord, Ost	3		39.000,00 €
Abschnittsweise Reinigung der Klinkerwände (innen) + Fugensanierung (innen u. aussen)	3		68.000,00 €
Bauteil 7 Innenanstrich	3		96.000,00 €
Fahrradkellersanierung BT 2	3		140.000,00 €

Bezeichnung	Prio	Planansatz
Gymnasium Vaterstetten		945.000,00 €
957 - Gebäude Gymnasium Vaterstetten (incl. Außen-u.Spor		804.000,00 €
Lichtgräben mit neuer Rollkiesschicht versehen	4	12.500,00 €
Zugang für Lichthöfe (SO) herstellen	4	27.000,00 €
984 - Gymnasium Vaterstetten - Turnhalle		141.000,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	8.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	15.000,00 €
Erneuerung Hallenbeleuchtung mit LED-Leuchten	3	116.000,00 €
Landwirtschaftsschule Ebersberg		182.600,00 €
960 - Gebäude Landwirtschaftsschule EBE		182.600,00 €
Tafelwartung	0	600,00 €
Dachwartung	0	4.500,00 €
Unterhalt Außenanlagen	0	5.500,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	10.000,00 €
Wartungsverträge	0	10.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten (Lino) Amt f. Ern.	2	3.000,00 €
Malerarbeiten Fenster außen (Nord)	2	4.000,00 €
Nachrüst. Feststellanl. Türen Treppenhaus Nord EG	2	5.000,00 €
Bauwerksbuch	2	8.000,00 €
spülen der Heizungsanlage / Einbau Strangabsperungen	2	35.000,00 €
Umbau ehem. HM-Wohnung zu Büroflächen	2	80.000,00 €
Herstellen eines Lattenzaunes für den Schulgarten	3	6.500,00 €
Energieausweis - Bedarfsberechnung	3	10.000,00 €
LRA Ebersberg mit Außenstellen		487.300,00 €
943 - Gebäude Landratsamt		462.800,00 €
Wartung 1.Photovoltaikanlage	0	800,00 €
Bauunterhalt 1.Photovoltaikanlage	0	1.000,00 €
Batterietausch USV Osttrakt	0	2.000,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Alternativ für PP-Sanierung: Spülen der Gullys am PP JUZ	0	3.500,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	25.000,00 €
Allgemeine Gutachten	0	40.000,00 €
Wartungsverträge	0	43.000,00 €
Brandmeldertausch Osttrakt	1	5.000,00 €
Maßnahmen aus GFB Kasse	1	40.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	7.000,00 €
Bauwerksbuch	2	8.500,00 €
Verbesserung Lichtsituation in Büros	2	10.000,00 €
Klimageräte Westtrakt	2	15.000,00 €
Fernablesung Zwischenzähler VIWA	3	10.000,00 €
Erneuerung Linoleum Boden SG 31	3	12.000,00 €
Verlegung zusätzl. Kupferleitungen Südtrakt	3	15.000,00 €
Malerarbeiten Außenfassade Gebäude C	3	30.000,00 €
Akustiksegel Osttrakt	3	115.000,00 €
Sanierung JUZ-Parkplatz (Herstellen Versickerung, Pflastern, Planerkosten)	4	78.000,00 €
945 - Gebäude - Zulassungs-u.FS-Stelle		14.000,00 €
Wartungsverträge	0	4.000,00 €
Austausch Teppichboden Podest	3	10.000,00 €
946 - Gebäude Jobcenter		100,00 €
Wartungsverträge	0	100,00 €
947 - Gebäude - Post		1.000,00 €
Außenanlagen (Parkplätze)	2	1.000,00 €

Bezeichnung	Prio	Planansatz
948 - Gebäude - Schulamt (seit 1.1.05)		7.400,00 €
Wartungsverträge	0	1.100,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	3.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	1.300,00 €
Malerarbeiten/Fassade	3	2.000,00 €
970 - Gebäude Medienzentrale Augustinerstr.		2.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	1.000,00 €
Wartungsverträge	0	1.000,00 €
Realschule Ebersberg		1.158.300,00 €
953 - Gebäude - Realschule Ebersberg - incl. Außen- u. Sportanlagen		1.095.300,00 €
Tafelwartung	0	2.500,00 €
Wartungsverträge	0	15.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	26.000,00 €
Überarbeitung Feststellanlagen SPrüfV	1	15.000,00 €
Zaun zwischen TH+Schulgebäude	2	1.800,00 €
Reparieren der Pflasterflächen in Teilbereichen	2	5.000,00 €
Reparieren der Tartanflächen	2	5.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	7.000,00 €
div. Malerarbeiten	2	7.500,00 €
Einbau Elektrozähler zur Verbrauchserfassung	2	7.500,00 €
Etagenweise Sanierung Klassenzimmertüren (UG)	2	22.500,00 €
Pakett abschleifen in 10 Klassen	2	60.000,00 €
Bauwerksbuch	3	8.000,00 €
Sanierung Beratungszimmer U102	4	5.000,00 €
elektr. Vorhänge U108, U112	4	7.500,00 €
Abriss Mäusel-Haus	4	40.000,00 €
Sanierung Podest	4	50.000,00 €
Sanierung Verdunkelung ETH	4	50.000,00 €
Pflasterarbeiten Pausenhof/Parkplätze	4	160.000,00 €
Sanierung WC Kerne UG+EG+OG Altbau	4	600.000,00 €
981 - Realschule Ebersberg - Dr.-Wintrich-Halle		63.000,00 €
Pflege Dachbegrünung	0	5.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	5.000,00 €
Wartungsverträge	0	7.000,00 €
div. Malerarbeiten	2	3.000,00 €
Erneuerung Prallwände / Akustikverbesserug	2	40.000,00 €
Bauwerksbuch	3	3.000,00 €
Realschule Markt Schwaben		133.000,00 €
954 - Gebäude Realschule Markt Schwaben (incl. Außen-u.S		90.500,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Gutachterkosten Fensterschäden	0	15.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	15.000,00 €
Wartungsverträge	0	40.000,00 €
Schaffung eines Behindertenparkplatzes	1	6.500,00 €
Boden- und Sockelergänzung wg Tafeltausch inkl. Maler	2	2.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	3.500,00 €
Bauwerksbuch	3	6.500,00 €
982 - Realschule Markt Schwaben - Turnhalle		31.700,00 €
SPrüfV	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	7.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	8.000,00 €
Bauwerksbuch	3	4.700,00 €
LPh 1+2 Flachdachsanierung Turnhalle	3	10.000,00 €

Bezeichnung	Prio	Planansatz
992 - Realschule Markt Schwaben - Hausmeisterwohnung		10.800,00 €
Wartungsverträge	0	650,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	5.000,00 €
Glastausch Fenster Whg Herr Franke	2	500,00 €
Sanierungskonzept Hausmeisterhaus	2	4.000,00 €
Bauwerksbuch	3	650,00 €
Realschule Poing		186.600,00 €
955 - Gebäude RS Poing (incl. Außen-u.Sportflächen)		175.100,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	2.500,00 €
Wartungsverträge	0	4.900,00 €
Betriebsleistung PPP	1	163.700,00 €
Unterhaltsmaßnahmen aus Nutzerwünschen	2	4.000,00 €
980 - Turnhalle Realschule Poing		11.500,00 €
Betriebsleistung PPP	1	11.500,00 €
SFZ Grafing		645.200,00 €
965 - Gebäude Sopäd.Förderzentr. Grafing (incl. Außen-u.		609.200,00 €
Tafelwartung	0	3.000,00 €
Wartungsverträge	0	15.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	35.000,00 €
Sandaustausch Sandkasten SVE	1	1.000,00 €
SVE Waschbecken tiefer setzen im WC	2	1.000,00 €
Neues Türblatt mit Schallschutz im Beratungszimmer	2	1.200,00 €
Setzen von Rasengittersteinen im Pausenhof Ost	2	2.000,00 €
Voruntersuchung zur Erneuerung der Fenster (Energetische Sanierung)	2	5.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	9.000,00 €
Akustikmessungen EG Altbau	2	10.000,00 €
Bodenbelagarbeiten Verkehrsflächen	2	15.000,00 €
Planung neue Heizungsverteilung und neue WC-Kerne	2	20.000,00 €
Erneuerung Beleuchtung OG Altbau LED	2	105.000,00 €
Bauwerksbuch	3	4.000,00 €
Malerarbeiten Türzargen Schulgebäude	3	5.000,00 €
Malerarbeiten Klassenzimmer und Flure	3	10.000,00 €
Einbindung MSR Erweiterungsbau	3	25.000,00 €
Akkustikdecken Werken und WTG-Raum EG	3	31.000,00 €
Akkustikdecken Unterrichtsräume EG inkl. Beleuchtung EG (evtl. auf 2 a)	3	275.000,00 €
Ergänzung Flurdecke UG	4	17.000,00 €
Bodenbelagsarbeiten Erweiterungsbau UG	4	20.000,00 €
987 - SFZ Grafing - Turnhalle		10.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	10.000,00 €
997 - SFZ Grafing - Hausmeisterwohnung		26.000,00 €
Wartungsverträge	0	1.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	15.000,00 €
Fluchttreppe	3	10.000,00 €
SFZ Poing		553.550,00 €
966 - Gebäude Sopäd.Förderzentr. Poing (incl. Außen-u.Sp		548.600,00 €
Unterhalt Photovoltaikanlagen	0	500,00 €
Überprüfung der Spielgeräte	0	1.000,00 €
Tafelwartung	0	2.000,00 €
Wartungsverträge	0	10.000,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	24.000,00 €
Sandaustausch Sandkasten	1	2.000,00 €
Zusätzliches Gartentor als Fluchtweg Amok	1	4.600,00 €
Brandschutzabschlüsse Pausenverkauf	1	22.000,00 €
Brandschutzsanierung Lüftungsanlage	1	88.000,00 €
Trennung nasse Feuerlöschleitung ; 2. BA	1	240.000,00 €

Bezeichnung	Prio	Planansatz
SFZ Poing		553.550,00 €
966 - Gebäude Sopäd.Förderzentr. Poing (incl. Außen-u.Sp		548.600,00 €
Lichtschachtabdeckungen Pausenhof	2	2.000,00 €
Pflasterergänzung vor SVE	2	2.500,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	3.000,00 €
Risse in Aufstockung ausbessern	2	17.000,00 €
Machbarkeitsstudie Erweiterung	2	20.000,00 €
Neue Verkabelung EDV CAD7 Schulnetz Verwaltungsnetz	2	20.000,00 €
Akustikmaßnahme in den Klassenzimmern Teil 1	2	35.000,00 €
Holzzaun	3	1.000,00 €
Bauwerksbuch	3	4.000,00 €
Erstellung GLT inkl. GLT-Rechner für Hausmeister	3	20.000,00 €
Sanierung Parkettböden Klassenzimmer	3	30.000,00 €
988 - SFZ Poing - Turnhalle		4.950,00 €
SPrüfV	0	500,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	4.000,00 €
Wartungsverträge	0	450,00 €
Straßenmeisterei		158.100,00 €
971 - Gebäude Straßenmeisterei		157.600,00 €
SPrüfV	0	500,00 €
Wartungsverträge	0	1.100,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	2.500,00 €
Erneuerung Werkstattdach BA II	1	150.000,00 €
Unterhalt Außenanlagen	2	500,00 €
Bauwerksbuch	3	3.000,00 €
999 - Straßenmeisterei - Hausmeisterwohnung		500,00 €
ungeplante BU-Maßnahmen	0	500,00 €
Zusammenfassung der Prioritäten:		
Im Haushaltsentwurf eingeplant	Prio 0	783.080,00 €
Im Haushaltsentwurf eingeplant	Prio 1	1.413.800,00 €
Im Haushaltsentwurf eingeplant	Prio 2	864.400,00 €
Im Haushaltsentwurf nicht eingeplant	Prio 3	3.525.350,00 €
Im Haushaltsentwurf nicht eingeplant	Prio 4	1.107.000,00 €