

zum SFB-Ausschuss am 17.05.2018, TOP 6

Hinweis für die Presse: Bitte nicht vor dem Sitzungstermin veröffentlichen.

Landkreis Ebersberg

Ebersberg, 03.05.2018

Az.

Zuständig: Manfred Rainert, ☎ 08092-823-162

Vorgesehene Beratungsreihenfolge

SFB-Ausschuss am 17.05.2018, Ö

Vergabe von Sozialwohnungen – Bericht zum geänderten Punktekatalog

Punktesystem neu

Sitzungsvorlage 2017/2988

I. Sachverhalt:

Die Vergabe von Sozialwohnungen erfolgt nach Festlegung einer Rangstufe, in die Bewerber eingeteilt werden.

Um Transparenz für die Bürgerinnen und Bürger sowie einheitliche Vergabekriterien zu schaffen, wurde von Seiten der Verwaltung eine Punktetabelle zum 01.05.2016 eingeführt, in der bestimmte Ereignisse / Vorkommnisse gewichtet werden. Dieses Verfahren ist in seiner Ausführung gerechter, transparenter und auch gerichtsfest. Unter anderem verwendet auch die Stadt München dieses System.

Die Vergabe von Sozialwohnungen erfolgt im Landkreis Ebersberg für das Gemeindegebiet Vaterstetten durch das örtliche Rathaus. Das Punktesystem wurde von beiden Stellen gemeinsam erarbeitet und abgestimmt. Damit erfolgt auch eine Gleichbehandlung, da die Entscheidungen jeweils verbindlich für die jeweils andere Bewilligungsbehörde sind.

Durch das Punktesystem erfolgt eine gerechte Beurteilung der Dringlichkeit. Gleichzeitig ist es für die Landkreisbürger besser nachvollziehbar, warum eine bestimmte Rangstufe erteilt wird.

Wie im SFB-Ausschuss am 09.03.2016 vereinbart, wird über die Entwicklung und über den Erfahrungsstand berichtet. Gleichzeitig werden Änderungen im Punktesystem vorgestellt. Diese wurden zusammen mit Frau Sagi, Gemeinde Vaterstetten, erarbeitet.

Aufgrund des hohen Aufkommens von Asylbewerbern / Flüchtlingen wurde zusätzlich zum regulären Punktesystem eine Einteilung zur Bewertung der Dringlichkeit festgelegt.

Die Änderungen sind im angehängten Punktekatalog rot markiert.

Aktuell sind 277 Haushalte für eine Sozialwohnung vorgemerkt, 134 Anträge konnten noch nicht abschließend bearbeitet werden und 44 Anträge sind noch nicht bearbeitet (Stand: 02.05.2018).

Auswirkung auf Haushalt:

Keine

II. Beschlussvorschlag:

Dem SFB-Ausschuss wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

- 1. Der SFB-Ausschuss befürwortet weiterhin das Punktesystem zur Vergabe von Sozialwohnungen für den Landkreis Ebersberg.**
- 2. Änderungen, die die Grundpunktetabelle betreffen, können zukünftig ohne weitere Beschlussfassung durch die Amtsleitung getroffen werden.**

gez.

Manfred Rainert