

**Das Finanzmanagement beurteilt das Gutachten wie folgt:**

- Wie im Bericht angegeben werden alle Vergleichswerte **ohne Risikokosten** dargestellt. Die Abhängigkeiten vom PPP-Auftragnehmer als quasi alleinigen vorrangigen Ansprechpartner sind allerdings enorm, sodass das damit verbundene Risiko wohl nicht gänzlich vernachlässigt werden dürfte. Zwar ist natürlich durch die direkte Auftragsvergabe an Firmen bei Durchführung der Baumaßnahme durch das Landratsamt selbst auch immer ein gewisses Risiko und Abhängigkeiten gegeben aber die Risikostreuung/-verteilung ist generell höher.
- Im Bericht werden die internen Aufwendungen, die ja trotz Vergabe an den PPP-Vertragspartnern v.a. im juristischen Bereich und der Koordination sehr hoch sind weitgehend vernachlässigt.
- Im Bericht selbst wird angemerkt, dass durch die notwendige Gründlichkeit der Projektvorbereitung kaum ein wesentlicher Zeitgewinn erzielt wird. Das Argument, dass sich dies bei zukünftigen PPP-Projekten aufgrund der im Landratsamt gesammelten Erfahrung der Vergangenheit ändern würde, kann das meiner subjektiven Einschätzung wohl nicht relativieren, da die bisherigen PPP-Projekte schon einige Zeit zurückliegen und sich v.a. die vergaberechtlichen Vorgaben (wie im Bericht aufgezeigt) geändert haben.
- Auch ist bereits im Bericht angedeutet, dass ein direkter Vergleich mit anderen Gymnasien bzw. Bauprojekten im Landkreis nicht möglich ist, da sich mittlerweile das Vergaberecht geändert hat.
- Die Aussage hinsichtlich der Regionalität der Auftragnehmer als Argument für die Durchführung eines PPP-Projekts finde ich sehr pauschal und für ein objektives Gutachten das für eine öffentliche Verwaltung erstellt wird nicht ganz passend. Zum einen haben sich mittlerweile die vergaberechtlichen Vorschriften geändert, wodurch die Regionalität wohl hier absolut keine Relevanz besitzt. Zum anderen wird wohl der PPP-Auftragnehmer, der ja in erster Linie von dem Vertragsabschluss profitiert in den seltensten Fällen direkten regionalen Bezug aufweisen.
- Während die Betriebskosten in den ersten Jahren zwar deutlich unter den Vergleichsschulen lagen hat sich das Verhältnis mittlerweile umgedreht!
- Im gesamten Bericht wird das Darlehen und dessen Wirtschaftlichkeit nicht betrachtet.