

Landkreis Ebersberg

15. Wahlperiode 2020-2026/LSV/11. LSV-Ausschuss



Protokoll

11. Sitzung des LSV-Ausschusses mit öffentlichem und nichtöffentlichem Teil am Mittwoch, 21.07.2021 im Saal des ehemaligen Kreissparkassengebäudes, Sparkassenplatz 1

Beginn: 14:00 Uhr

Ende: 16:45 Uhr

Vorsitzender: Walter Brilmayer

Schriftführerin: Gabriele Huber

Anwesend sind:

CSU-FDP-Fraktion

Dahms, Valentina

Mayr, Piet

anwesend ab 14:10 Uhr

Pfluger, Renate

Ziegltrum-Teubner, Sonja

Zistl, Josef

GRÜNE-Fraktion

Greithanner, Franz

Obermayr, Angelika

anwesend ab 14:13 Uhr

Ruoff, Veronika

anwesend ab 14:04 Uhr

FW-BP-Fraktion

Ossenstetter, Simon

anwesend ab 14:09 Uhr;

abwesend ab 16:22 Uhr

Weindl, Max

anwesend ab 14:06 Uhr;

abwesend ab 16:22 Uhr

SPD-Fraktion

Platzer, Elisabeth

AuG ÖDP-Linke

Ottinger, Marlene

Abwesend sind:

CSU-FDP-Fraktion

Frick, Roland

entschuldigt

Gressierer, Alexander

entschuldigt

AfD-Fraktion

Pelz, Heidelinde

Walter Brilmayer
Vorsitzender

Gabriele Huber
Schriftführerin

Inhalt:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung und Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 2 Bürgerinnen und Bürger fragen
- TOP 3 Haushalt 2021; Zwischenbericht 2021; Liegenschaften und Brand- und Katastrophenschutz
Vorlage: 2020/0223
- TOP 4 Johann-Comenius-Schule Grafing; Vorstellung des Vorentwurfs
Vorlage: 2021/0393
- TOP 5 Humboldt-Gymnasium-Vaterstetten; Erweiterung II; Aktueller Projektstandsbericht
Vorlage: 2021/0402
- TOP 6 Humboldt-Gymnasium-Vaterstetten; Erweiterung II; Errichtung einer PV-Anlage
Vorlage: 2021/0396
- TOP 7 Liegenschaften des Landkreises; Gasausschreibung
Vorlage: 2021/0395
- TOP 8 Förderprogramm des Bundes für raumluftechnische Anlagen; Information und Sachstandsbericht
Vorlage: 2021/0399
- TOP 9 Bekanntgabe von Eilentscheidungen
- TOP 10 Informationen und Bekanntgaben
- TOP 11 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
- TOP 12 Anfragen
- TOP 13 Zuschuss Rüstwagen 2 Poing; Überplanmäßige Ausgabe
Vorlage: 2021/0401

Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung und Genehmigung der Tagesordnung
-------	--

Der gewählte Stellvertreter des Landrats Walter Brilmayer eröffnet als Vorsitzender die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Es gibt keinen Einwand zur Tagesordnung; somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

Der Vorsitzende informiert, dass der Landkreis den Wettbewerb „Kommunal?Digital!“ des Bayerischen Digitalministeriums gewonnen habe, mit einem Preisgeld von 500.000 €. Er gratuliert Renate Ellmann, Leiterin SG 13 und Brigitte Keller, Abteilungsleiterin 1, Zentrales und Bildung, denn die Grundlagen wurden vom Sachgebiet 13, Kreishochbau und Liegenschaften erarbeitet. Das Gremium schließt sich der Gratulation mit einem Applaus an.

Der Vorsitzende bittet Susanne Kinze, Mitarbeiterin SG 13 dem Gremium darüber zu berichten.

Susanne Kinze erklärt, dass sich das Sachgebiet im Rahmen des Ziels bis 2030 Klimaneutral zu werden Gedanken gemacht habe, wie sie dazu beitragen könnten. Ihr Sachgebiet habe sich daraufhin zusammen mit dem Bayerischen Innovationsring bei diesem Wettbewerb mit einer digitalen Plattform beworben, bei der alle Gebäude, alle Verbräuche, alle Einspeisewerte gesammelt, ausgewertet und anderen zur Verfügung gestellt werden solle. Der Landkreis starte ein Pilotprojekt, indem eine Plattform bis zum Jahr 2024 neugestaltet und neu programmiert werden müsse. Das Digitalministerium unterstütze dies mit 500.000 € und einem wissenschaftlichen Begleiter. Diese Plattform solle dann mit Referenzwerten und Auswertungsmöglichkeiten anderen Kommunen zur Verfügung gestellt werden.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Susanne Kinze, dem sich das Gremium mit einem Applaus anschließt.

TOP 2	Bürgerinnen und Bürger fragen
-------	-------------------------------

Klaus Haase aus Ebersberg bezieht sich auf das Antwortschreiben des Landratsamtes, welches ihm aufgrund seiner - in der letzten Sitzung des LSV-Ausschusses - gestellten Fragen zugegangen ist und verliest einen mehrseitigen Fragenkatalog mit Statement.

Nach geraumer Zeit stellt KR Benedikt Mayer durch Heben beider Hände den Geschäftsordnungsantrag auf ‚Ende der Debatte‘, worauf Klaus Haase seine Ausführungen und Fragen fortsetzt.

Der Vorsitzende entzieht Klaus Haase das Wort und erklärt, dass er seine Fragen der Schriftführerin geben solle, diese würden dann schriftlich beantwortet werden. Nachdem Klaus Haase seine Fragen weiter verliest, unterbricht der Vorsitzende die Sitzung um 14:19 Uhr und erklärt, dass er die Polizei informieren werde, wenn er nicht sofort aufhöre. Klaus Haase überreicht der Schriftführerin seinen Fragenkatalog (Anlage 1 zum Protokoll; das Antwortschreiben liegt dem Protokoll als Anlage 2 bei).

Die Sitzung wird um 14:20 Uhr fortgeführt.

TOP 3	Haushalt 2021; Zwischenbericht 2021; Liegenschaften und Brand- und Katastrophenschutz
-------	--

2020/0223

Sachvortragende(r): Katja Witschaß, Mitarbeiterin SG 14, Finanzen und Beteiligungen

Katja Witschaß hält einen Sachvortrag anhand einer Präsentation (Anlage 3 zum Protokoll) zu folgenden Themen:

- Ergebnisrechnung – Entwicklung
- Entwicklung der Mittelausschöpfung
- Investitionen
- Die Kostenstellen
- Prognose Planabweichungen
- Integrierte Leitstelle
- Auswirkungen auf den Haushalt

Brigitte Keller beantwortet eine Frage aus dem Gremium.

Der LSV-Ausschuss nimmt den Zwischenbericht 2021 zur Kenntnis.

TOP 4	Johann-Comenius-Schule Grafing; Vorstellung des Vorentwurfs
-------	---

2021/0393

13

Vorberatung

- 19. SFB-Ausschuss am 29.05.2019
- 20. SFB-Ausschuss am 27.06.2019
- 21. SFB-Ausschuss am 01.10.2019
- 22. SFB- und LSV Ausschuss am 17.10.2019
- 25. LSV-Ausschuss vom 17.10.2019
- 05. LSV-Ausschuss vom 22.10.2020
- 07- LSV-Ausschuss vom 17.03.2021

Sachvortragende(r):

Klaus Beslmüller, StudioPlus Architekten, Objektplanung
Melchior Kieseewetter, StudioPlus Architekten, Objektplanung
Erwin Kuhn, KMP, Projektsteuerung
Sebastian Kuhn, KMP, Projektsteuerung

Der Vorsitzende begrüßt die Schulleiterin der Johann-Comenius-Schule Helga Schneitler, sowie die Objektplaner Klaus Beslmüller und Melchior Kieseewetter sowie die Projektsteuerer

Erwin und Sebastian Kuhn, die anhand einer Präsentation (Anlage 4 zum Protokoll) den Vorentwurf der Süderweiterung vorstellen.

Während der Präsentation beantworten Erwin Kuhn und Susanne Kinze, Mitarbeiterin SG 13 Fragen aus dem Gremium.

Der Vorsitzende begrüßt Josef Klinger, den zukünftigen Schulleiter und Nachfolger von Helga Schneitler.

KR Franz Greithanner plädiert dafür, die Maßnahme ‚Süderweiterung am Sonderpädagogischen Förderzentrum‘ durchzuführen und begründet dies anhand der steigenden Schülerzahlen und dem neuen Konzept der Stütz- und Förderklassen.

Helga Schneitler fügt ergänzend hinzu, dass sie seit 2017 mit dem Kreisjugendamt wegen den Förderklassen im Gespräch sei, die sehnsüchtig auf diese Klassen warten würden, die allerdings nur mit dem Erweiterungsbau stattfinden könnten.

Der LSV Ausschuss fasst folgende Beschlüsse:

- 1. Die Vorentwurfsplanung mit Kostenschätzung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.**
- 2. Die Kosten der Süderweiterung am Sonderpädagogischen Förderzentrum in Grafing sind auf der Grundlage der vorliegenden Kostenschätzung mit 10.570.475 Euro innerhalb des Budgets von 10,73 Mio. Euro.**
- 3. Das Budget von 10,73 Mio. Euro wird um den Risikozuschlag von 10% auf Kostengruppe 200-700 mit 983.000 Euro auf 11,713 Mio. Euro erhöht.**
- 4. Die Maßnahme PV-Anlage Dach Süderweiterung wird umgesetzt. Die Investitionskosten in Höhe von 107.000 € werden als eigenständige Maßnahme (Betrieb gewerblicher Art) im Haushalt 2023 eingeplant.**



einstimmig angenommen

Ja 13 Nein 0

Dem Kreis- und Strategieausschuss wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

Dem Kreistag wird folgender Beschluss vorgeschlagen:

Das Budget für die Süderweiterung am Sonderpädagogischen Förderzentrum in Grafing wird von 10,73 Mio. Euro um den Risikozuschlag von 10% auf Kostengruppe 200-700 mit 983.000 Euro auf 11,713 Mio. Euro erhöht.



einstimmig angenommen

Ja 13 Nein 0

TOP 5	Humboldt-Gymnasium-Vaterstetten; Erweiterung II; Aktueller Projektstandsbericht
-------	---

2021/0402	13
Vorberatung	13. LSV-Ausschuss vom 05.07.2017 Kreistag am 24.07.2017 16. LSV-Ausschuss vom 13.03.2018 14. SFB-Ausschuss vom 21.03.2018 18. LSV-Ausschuss vom 18.07.2018 Kreistag am 14.05.2018 20. LSV-Ausschuss am 18.11.2018 21. LSV-Ausschuss am 27.03.2019 22. LSV-Ausschuss am 03.07.2019 25. LSV-Ausschuss am 15.10.2019 02. LSV-Ausschuss (14. Wahlperiode) am 17.06.2020 05. LSV-Ausschuss am 22.10.2021 07. LSV-Ausschuss am 17.03.2021
Sachvortragende(r):	Beate Müller-Meisinger, Mitarbeiterin SG 13, Kreishochbau und Liegenschaften

Beate Müller-Meisinger berichtet anhand einer Präsentation (Anlage 5 zum Protokoll) über den Projektstand zur Erweiterung II und beantwortet kurz eine Frage aus dem Gremium, auf die sie im nichtöffentlichen Teil näher eingehen werde.

Der LSV-Ausschuss nimmt den aktuellen Projektstandsbericht zur Kenntnis.

TOP 6	Humboldt-Gymnasium-Vaterstetten; Erweiterung II; Errichtung einer PV-Anlage
-------	---

2021/0396	13
Vorberatung	13. LSV-Ausschuss vom 05.07.2017 Kreistag am 24.07.2017 16. LSV-Ausschuss vom 13.03.2018 14. SFB-Ausschuss vom 21.03.2018 18. LSV-Ausschuss vom 18.07.2018 Kreistag am 14.05.2018 20. LSV-Ausschuss am 18.11.2018 21. LSV-Ausschuss am 27.03.2019 22. LSV-Ausschuss am 03.07.2019 25. LSV-Ausschuss am 15.10.2019 02. LSV-Ausschuss (14. Wahlperiode) am 17.06.2020 05. LSV-Ausschuss am 22.10.2020 07. LSV-Ausschuss am 17.03.2021
Sachvortragende(r):	Beate Müller-Meisinger, Mitarbeiterin SG 13, Kreishochbau und Liegenschaften

Beate Müller Meisinger erläutert anhand einer Präsentation (Anlage 6 zum Protokoll) die Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach der Erweiterung II.

Nachdem Beate Müller-Meisinger einige Fragen aus dem Gremium zu Nutzung für den Eigenbedarf, Direktvermarktung und Regelbarkeit der PV-Anlage beantwortet hat, schlägt der Vorsitzende vor, dem Gremium die grundsätzlichen Rahmenbedingungen in einer Sitzung des LSV-Ausschusses als eigenen Tagesordnungspunkt zu erläutern.

Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt die Errichtung der PV-Anlage auf dem Dach der Erweiterung II im Zuge der Bauausführung der Erweiterung II umzusetzen.

Die hierfür erforderlichen Mittel in Höhe von 175.000 € sind im Haushalt 2022 ff. einzuplanen.



einstimmig angenommen

Ja 13 Nein 0

TOP 7	Liegenschaften des Landkreises; Gasausschreibung
-------	--

2021/0395

13

Sachvortragende(r):

Bernd Busse, Ing.Büro Specht

Bernd Busse erläutert anhand einer Präsentation (Anlage 7 zum Protokoll) folgende Punkte zum Gaseinkauf:

- Markt
- Gasqualität in Hinsicht auf Energieinhalt
- Durchschnittspreis Erdgas
- Zusammensetzung Energiepreis
- Börsenerdgaspreis
- Erdgas und ökologische Alternativen

Bernd Busse, Renate Ellmann, Leiterin SG 13 und Susanne Kinze, Mitarbeiterin SG13 beantworten zufriedenstellend Fragen aus dem Gremium u.a. zu Biomethan und Umstellung auf Fernwärme mit dem Hinweis, dass in der nächsten LSV-Sitzung die Fernwärme Thema sein werde.

Auf die Nachfrage von KR Josef Zistl erklärt Bernd Busse, dass die Vertragsdauer sicherlich 3 plus 1, sicherlich 4 Jahre sein werde und erläutert die Vorteile des Einkaufs, ohne festes Kontingent.

Der Vorsitzende schlägt vor, über den von der Verwaltung bevorzugten Punkt 5 des Beschlussvorschlages der Sitzungsvorlage abzustimmen. Er erkundigt sich, ob über eine weitere Beschlussvariante abgestimmt werden solle, worauf KRin Veronika Ruoff den Punkt 2 der Beschluss-Varianten aus der Sitzungsvorlage vorschlägt.

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Punkt 2 der weitergehende sei, daher wird zuerst über diesen und anschließend über den Punkt 5 der Beschluss-Varianten aus der Sitzungsvorlage abgestimmt.

Der LSV-Ausschuss fasst folgende Beschlüsse:

- 1. Der Landkreis Ebersberg schreibt den Bezug von Biomethangas 100 % aus. Hierfür ist ein Budget im Mittel von ca. 303.926 € brutto vorzuhalten. Dies entspricht einer Budgeterhöhung um 60 %. Sollte der Gesetzgeber auch für eine 100 % Bi-**

omethananlieferung eine CO²-Abgabe einführen, muss mit einer weiteren Erhöhung gerechnet werden.



abgelehnt

Ja 3 Nein 10

2. Der Landkreis Ebersberg schreibt den Bezug von 95 % Ökogas und 5 % Biome-thangas aus. Hierfür ist ein Budget im Mittel von ca. 195.285 € brutto vorzuhal-ten. Dies entspricht einer Budgeterhöhung um 3 %.



einstimmig angenommen

Ja 13 Nein 0

TOP 8	Förderprogramm des Bundes für raumluftechnische Anlagen; Information und Sachstandsbericht
-------	---

2021/0399

Sachvortragende(r):

Georg Preuss, Mitarbeiter SG 13, Kreishochbau und Liegenschaften

Georg Preuss informiert anhand einer Präsentation (Anlage 8 zum Protokoll) über das För-derprogramm des Bundes für raumluftechnische Anlagen in öffentlichen Gebäuden und Versammlungsstätten vom 13.10.2020 bzw. der Fassung vom 03.06.2021. Er verweist auf das Technische Merkblatt zur Förderrichtlinie, das als Anlage 9 dem Protokoll beigefügt ist.

Der Vorsitzende schildert aus einer persönlichen Erfahrung heraus, wie wichtig die Wartung der mobilen Raumlüftungsanlagen sei.

Im Gremium wird die CO₂ Bilanz sowie die Wirksamkeit der Geräte angesprochen.

Der LSV-Ausschuss nimmt die Informationen und den Sachstandsbericht zur Kennt-nis.

TOP 9	Bekanntgabe von Eilentscheidungen
-------	-----------------------------------

keine

TOP 10	Informationen und Bekanntgaben
--------	--------------------------------

keine

TOP 11	Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
--------	---

Michael Ottl, wissenschaftlicher Rechtsberater und Leiter Büro des Landrats gibt Folgendes aus nichtöffentlicher Sitzung des LSV-Ausschusses am 09.06.2021 bekannt:

TOP 9 N Dr.-Wintrich-Realschule Ebersberg; Sanierung Verwaltung mit Aufstockung - Vergaben von Bauleistungen

Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

Nachfolgende Firmen werden mit der Ausführung von Bauleistungen für die Realschule Ebersberg, Sanierung und Aufstockung Verwaltungstrakt beauftragt:

VE 34500 Fassaden

Firma AS Fassaden GmbH, Bahnhofsstr. 3-5, 83555 Gars-Bahnhof

VE 34200 Trockenbauarbeiten

Firma WBA AktivBau GmbH, Bäckerweg 4, 83022 Rosenheim

VE 33400 Fenster & Sonnenschutz

Firma Noll Fensterbau GmbH, Dieselstr. 101, 63165 Mühlheim

TOP 11 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Eilentscheidungen

Die Vergabe erfolgte am 23.03.2021 als Eilentscheidung:

VE 51200 Tiefbau- und Entwässerungsarbeiten

Firma Josef Grabmeier GmbH; 85560 Ebersberg

TOP 12	Anfragen
--------	----------

keine

Nachdem der Sachbearbeiter zum geladenen TOP 9 ö; Zuschuss Rüstwagen 2 Poing; überplanmäßige Ausgabe noch nicht anwesend ist, unterbricht der Vorsitzende die Sitzung von 16:18 Uhr bis 16:21 Uhr

TOP 13	Zuschuss Rüstwagen 2 Poing; Überplanmäßige Ausgabe
--------	--

2021/0401

Vorberatung

LSV-Ausschuss am 02.07.2014, TOP 6
LSV-Ausschuss am 25.03.2015, TOP 12
LSV-Ausschuss am 02.05.2019, TOP 3
Kreis- und Strategieausschuss am 03.06.2019, TOP 4
Kreistag am 29.07.2019, TOP 10

Sachvortragende(r):

Klaus Schmid, Mitarbeiter SG 33, öffentliche Sicherheit

Der ursprünglich als TOP 9 ö geladene Punkt wird aufgrund des verspätet eintreffenden Sachbearbeiters nach hinten verschoben.

Klaus Schmid hält einen Sachvortrag.

Es folgt keine Wortmeldung.

Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

Die überplanmäßige Ausgabe im Haushaltsjahr 2021 in Höhe von 190.000 € zur Durchführung der Maßnahme „Zuschuss zum Rüstwagen RW 2 der Gemeinde Poing“ aus dem Feuerwehr- und Katastrophenschutzbedarfsplans des Landkreises Ebersberg wird genehmigt.



einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 16:23 Uhr.

Anschließend folgt ein nichtöffentlicher Teil.

Ende der Niederschrift der öffentlichen Sitzung.