

Landkreis Ebersberg

15. Wahlperiode 2020-2026/05_LSV/18. LSV-Ausschuss



Protokoll

18. Sitzung des LSV-Ausschusses mit öffentlichem und nichtöffentlichem Teil am Mittwoch, 22.06.2022 im Hermann-Beham-Saal

Beginn: 15:00 Uhr

Ende: 16:30 Uhr

Vorsitzender: Robert Niedergesäß
Schriftführerin: Anja Lackner

Anwesend sind:

CSU-FDP-Fraktion

Föstl, Magdalena
Frick, Roland
Mayr, Piet
Ziegltrum-Teubner, Sonja
Zistl, Josef

GRÜNE-Fraktion

Greithanner, Franz
Obermayr, Angelika
Ruoff, Veronika

FW-BP-Fraktion

Weindl, Max

SPD-Fraktion

Platzer, Elisabeth

AuG ÖDP-Linke

Ottinger, Marlene

AfD-Fraktion

Pelz, Heidelinde

Abwesend sind:

CSU-FDP-Fraktion

Dahms, Valentina
Gressierer, Alexander

entschuldigt
entschuldigt

FW-BP-Fraktion

Ossenstetter, Simon

Robert Niedergesäß
Vorsitzender

Anja Lackner
Schriftführerin

Inhalt:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Bürgerinnen und Bürger fragen
- TOP 2 Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift und Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 3 Haushalt 2022; Zwischenbericht 2022, Liegenschaften und Brand- und Katastrophenschutz
Vorlage: 2021/0548
- TOP 4 Max-Mannheimer-Gymnasiums Grafing; Vorentwurf Neugestaltung des östlichen Vorplatzes / Pausenbereich
Vorlage: 2022/0713
- TOP 5 Bekanntgabe von Eilentscheidungen
- TOP 6 Informationen und Bekanntgaben
- TOP 7 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
- TOP 8 Anfragen

Öffentlicher Teil

TOP 1	Bürgerinnen und Bürger fragen
-------	-------------------------------

keine

TOP 2	Eröffnung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit, Entschuldigungen und Beschlussfähigkeit, ordnungsgemäße Ladung, Einwände zur Niederschrift und Genehmigung der Tagesordnung
-------	--

Der Landrat eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung fest und gibt die Entschuldigungen bekannt. Zudem stellt er die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Er informiert über den Versand der zu genehmigenden Niederschrift am 20.02.2022 und bittet das Gremium um Rückmeldung, ob dieses mit einer Genehmigung in der jetzigen Sitzung einverstanden sei. Die Kreisräte zeigen sich einverstanden und gegen die Niederschrift der 17. Sitzung vom 19.05.2022 gibt es keinen Einwand. Sie ist somit einstimmig genehmigt.

Auch gegen die Tagesordnung gibt es keinen Einwand und sie ist einstimmig genehmigt.

TOP 3	Haushalt 2022; Zwischenbericht 2022, Liegenschaften und Brand- und Katastrophenschutz
-------	---

2021/0548

Sachvortragende(r): Katja Witschaß, Sachbearbeiterin SG 14, Finanzen, Beteiligungen

Katja Witschaß, Sachbearbeiterin SG 14, hält einen Sachvortrag anhand einer Präsentation (Anlage 1 zum Protokoll).

KRin Marlene Ottinger erkundigt sich nach den Gründen der späten Fälligkeit der zweiten Rate für den Grundstückskauf für das Berufsschulzentrum Ebersberg in Grafing-Bahnhof im November 2024.

Über den Grundstückskauf liege ein Notarvertrag vor, so Brigitte Keller, Abteilungsleiterin Zentrales und Bildung. Die Gründe für die späte Fälligkeit kenne sie dabei nicht im Detail, vermute jedoch eine Verzögerung im Bereich der Bauleitplanung.

Der Landrat betont, dass die verspätete Fälligkeit der Ratenzahlung in keinerlei Hinsicht der geplanten Durchführung des Bauvorhabens entgegenstünde. Der Grundstückskauf sei notariell beurkundet und alle erforderlichen Beschlüsse seien gefasst worden. Er vermute ebenso lediglich eine Verzögerung im Bereich der Bauleitplanung.

Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

Diese Vorlage dient der Information der Kreisräte; ein Beschluss ist nicht notwendig. In einem Jahr wird dem LSV-Ausschuss in dieser Form wieder berichtet.

TOP 4	Max-Mannheimer-Gymnasiums Grafing; Vorentwurf Neugestaltung des östlichen Vorplatzes / Pausenbereich
-------	--

2022/0713

13

Vorberatung

- 4. Kreis- und Strategieausschuss vom 12.10.2020
- 5. LSV-Ausschuss vom 22.10.2020
- 5. Kreistag vom 26.10.2020
- 15. LSV-Ausschuss vom 09.03.2022

Sachvortragende(r):

Herbert Feicht, Sachbearbeiter SG 13, Kreishochbau und Liegenschaften
Stefan Kinze, Ingenieurbüro Stefan Kinze GmbH
Valentin Kistler, mahl-gebhard-konzepte, Landschaftsarchitekten

Herbert Feicht, Stefan Kinze und Valentin Kistler halten einen Sachvortrag anhand einer Präsentation (Anlage 2 zum Protokoll).

Der Landrat erkundigt sich, inwieweit die Kostenschätzung für den überarbeiteten Vorentwurf vom 17.05.2022 bereits die derzeit feststellbare Preissteigerung berücksichtige. Im Vergleich zur vorherigen Entwurfsplanung, welche in der Sitzung am 09.03.2022 vorgestellt wurde, sei aufgrund der aktuellen weltpolitischen Lage eine Steigerung zu erwarten.

Eine Preissteigerung sei nicht in allen Bereichen zu verzeichnen, so Herbert Feicht. Eine derartige Auswertung gestalte sich zudem schwierig aufgrund der erneuten Überarbeitung der Entwurfsplanung.

Der Landrat erteilt sodann Nicole Storz, Schulleiterin des Max-Mannheimer-Gymnasiums Grafing, das Wort.

Nicole Storz zeigt sich erfreut über die Umbaumaßnahmen und die damit einhergehende Neugestaltung des Vorplatzes. Gerade die behindertengerechte Zuwegung sei in der Funktion als Inklusionsschule essentiell. Bedauerlich sei die Einsparung der ursprünglich angedachten Lochblechkonstruktion, die den Namen der Schule und das Portrait von Max Mannheimer in Szene setzen sollte. Persönlich sei sie stolz, dass die Schule diesen Namen tragen dürfe. Zudem diene die grafische Gestaltung des Schulnamens der besseren Orientierung für Außenstehende und Besucher, da der Eingangsbereich derzeit nicht klar ersichtlich sei. Eine Wiederaufnahme in die Entwurfsplanung würde sie sehr begrüßen.

Die Wiederaufnahme der Lochblechkonstruktion in die Entwurfsplanung wird sodann durch das Gremium beraten, insbesondere die Möglichkeit einer Finanzierung über Spenden sowie preiswerte Alternativen zur Lochblechkonstruktion.

Unter Berücksichtigung der Wortmeldungen aus dem Gremium nimmt der Landrat Änderungen im Beschlussvorschlag vor und stellt diesen sodann zur Abstimmung.

Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

- 1. Der LSV-Ausschuss stimmt vorbehaltlich Ziffer 2 dieses Beschlusses der vorgestellten überarbeiteten Vorentwurfsplanung (Maßnahme Neugestaltung des östlichen Vorplatzes/Pausenbereichs) zu, auf dessen Grundlage die Planung und Ausführung gemäß aufgezeigten Rahmenterminplan weitergeführt werden soll.**
- 2. Die optische Gestaltung des Schulnamens um den Haupteingangsbereich des Gymnasiums wird im weiteren Detail untersucht und dabei auch mögliche Alternativen zur Lochblechkonstruktion geprüft. Dem LSV-Ausschuss wird das Ergebnis erneut zur Entscheidung vorgelegt.**



angenommen

Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 5 Bekanntgabe von Eilentscheidungen

keine

TOP 6 Informationen und Bekanntgaben

Sachvortragende(r): Kurt Grabsch, Sachbearbeiter SG 13, Kreishochbau und Liegenschaften

Kurt Grabsch, Sachbearbeiter SG 13, informiert über den Wasserschaden an der Lena-Christ-Realschule in Markt Schwaben anhand einer Präsentation (Anlage 3 zum Protokoll).

KR Franz Greithanner erkundigt sich nach möglichen Warnanlagen zur Verhinderung von Wasserschäden. Er regt an, die Nutzungsmöglichkeiten derartiger Systeme zu untersuchen.

Brigitte Keller informiert über das Förderprogramm „Kommunal? Digital!“ des Bayerischen Staatsministeriums für Digitales mit einer Fördersumme i. H. v. 500.000 €. Im Zuge dessen errichte der Landkreis eine urbane Plattform für den Bereich des effizienten Energiemanagements. Es erfolge eine schrittweise Erfassung von Energiedaten durch alle bayerischen Kommunen zur Aufzeichnung, Analyse und Auswertung. Im vorliegenden Fall sei das Ziel die Etablierung einer Anwendungssoftware für Mobilgeräte, welche die Hausmeister z. B. über einen abnormalen Wasserverbrauch oder andere Auffälligkeiten bei den Verbrauchsdaten informiert, sodass diese sofort reagieren können.

TOP 7 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung

Michael Ottl, wissenschaftlicher Rechtsberater und Leiter Büro des Landrats verliest folgenden in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschluss:

Aus dem Protokoll zur Sitzung des LSV-Ausschusses vom 19.05.2022:

TOP 10 N Liegenschaften des Landkreises; Vergabe der Reinigungsleistung

Der LSV-Ausschuss fasst folgenden Beschluss:

Nachfolgende Firmen werden mit der Ausführung von Reinigungsleistungen für die landkreiseigenen Liegenschaften beauftragt:

LOS 1 Unterhaltsreinigung

Die Firma Sturm-Öttl, Johann-Sebastian-Bach-Str. 11, 85591 Vaterstetten

LOS 2 Glasreinigung

Die Firma Sturm-Öttl, Johann-Sebastian-Bach-Str. 11, 85591 Vaterstetten

Sodann informiert er über die Bekanntgabe der Eilentscheidung zur Vergabe von VE39400 Erd- und Abbrucharbeiten mit Schadstoffsanierung für die Süderweiterung an der Johann-Comenius-Schule im nichtöffentlichen Teil der Sitzung am 19.05.2022. Beauftragt wurde die Firma Gruber Umwelt GmbH und Co.KG aus 82054 Sauerlach.

TOP 8	Anfragen
-------	----------

keine

Der Landrat schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 16:02 Uhr.

Ende der Niederschrift der öffentlichen Sitzung.