



Landkreis Ebersberg

**Kreistag am 24.10.2022 TOP 4
Berufsschulzentrum Ebersberg
in Grafing-Bahnhof
- Finanzierung -**

Gastschüler

Berufsschule



Gastschulbeiträge

Für Schülerinnen und Schüler mit Ausbildungsbetrieb außerhalb des Landkreises erhalten wir den „spitzabgerechneten“ errechneten Gastschulbeitrag und einen Kostenersatz.

Nicht umgelegt werden im Rahmen dieser „Spitzabrechnung“ insbesondere:

- Baukosten (nur über Abschreibung umlegbar)
- Schulden
- Abschreibungen für Grundstücke
- Zinsen für Grundstücke,
- Mitgliedsbeiträge
- Verwaltungskosten

Die Personalkosten der Allgemeinen Schulverwaltung werden aber mit einem Pauschalbetrag (von 10 %) berücksichtigt.



Landkreis
Ebersberg

Folie 3

Kreistag 24.10.2022

Beispiel Berufsschule Wasserburg

Von der Kämmererei im Landkreis Rosenheim wird bestätigt, dass eine Berufsschule kostendeckend ist.

Wird in einem Jahr ein kalkulatorisches Defizit „eingefahren“, kann dieses in Folgejahren nachkalkuliert werden.



Landkreis
Ebersberg

Folie 4

Kreistag 24.10.2022

Finanzierung

Grundstück ist vorhanden

Bau und Erschließung deckeln auf 60 Mio Euro

Zuschüsse werden angenommen mit 50 % (45 % Regelzuschuss, 5 % Sonderzuschuss) = 30 Mio Euro

Die restlichen 30 Mio Euro müssen über Kredite finanziert werden, die bei angenommener Verzinsung von 1 % (derzeitige KfW-Konditionen) anfänglich 300.000 Euro / Jahr betragen, dazu eine jährliche Tilgung in Höhe von 1,5 Mio Euro (20 Jahre).

Während Zins und Tilgung vom Landkreis zu tragen sind, fließt die Abschreibung über die Gastschulbeiträge zurück. Das ist bei einer AfA-Laufzeit von 40 Jahren für Schulgebäude 750.000 Euro / Jahr.

Zusätzlich fließt der selbe Betrag über die Abschreibung des Gebäudes zu.



Folie 5

Kreistag 24.10.2022

Nutzen eines Berufsschulzentrums

Annahme: Ein Berufsschulzentrum generiert zusätzliche Gewerbesteuereinnahmen in Höhe von 1 Mio Euro / Jahr

Von diesen zusätzlichen Gewerbesteuereinnahmen verbleibt im Landkreis nach Abzug der Bezirksumlage rund 210.000 Euro.

Bei positive Verlauf und unter Einbeziehung einer Inflation von 8 % steigen die Gewerbesteuereinnahmen allein schon inflationsbedingt!



Folie 6

Kreistag 24.10.2022

Zusammenfassung

**Je nach Entwicklung der zusätzlichen
Gewerbesteuereinnahmen kann sich das Berufsschulzentrum
sogar Cash-positiv darstellen.**

**Spätestens ist das aber nach 20 Jahren der Fall (Kredite sind
getilgt)**

**Ausstattung der Berufsschule kann (zumindest teilweise) über
Firmen und Spenden erfolgen.**

**Betriebskosten der Berufsschule sind kostenneutral für den
Landkreis!**

Der Landkreis zahlt "nur" seine eigenen Berufsschüler!



Folie 7

Kreistag 24.10.2022

Innovationspartnerschaft

**Mit folgender Vorgehensweise könnte eine Innovationspartnerschaft
angestrebt werden:**

**"Klimaneutraler Schulbau in einfacher Bauweise im Bau und im
Betrieb am Beispiel der Berufsschule Ebersberg in Grafing-Bahnhof"**

Mögliches weiteres Vorgehen (Beschlussvorschlag):

**Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Freistaat Bayern die
grundsätzliche Förderfähigkeit des Modells einer
Innovationspartnerschaft für die Berufsschule Ebersberg in Grafing-
Bahnhof abzuklären.**



Folie 8

Kreistag 24.10.2022